

Liège, 18 AOUT 2016

Madame Anne DA COL
Coordinatrice de Projets
SPI
Atrium VERTBOIS,
Rue du Vertbois, 11

4000 LIEGE

84646

SPAQUE

SPI

REF.....S

22 AOUT 2016

DIR/PROJET.....SO

Nos réf. : BA

TIT...Nos réf.: 2.2.2./LG5001-001.17/FF102474/SM/es/-//16/

Ce dossier est géré par : Solime MOURMANT

Tél. : +32 4 220 94 60 - E-mail : s.mourmant@spaqua.be

Madame,

Objet : Site « Papeterie Godin » à Marchin – Fin des travaux de
réhabilitation et bilan de l'évaluation finale

Par la présente, nous vous informons de la fin de nos travaux de
réhabilitation ainsi que de la réalisation de l'évaluation finale sur le site
« Papeterie Godin » à Marchin.

Les principes de réhabilitation énoncés dans notre cahier spécial des
charges de juin 2010 concernant les travaux de génie civil en vue de la
réhabilitation des sols ont été intégralement respectés, à savoir :

- une déconstruction sélective de l'ensemble des bâtiments, caves,
caniveaux et structures à l'abandon a été réalisée, à l'exception de
l'ancien filtre à eau, le bief de dérivation du Hoyoux ainsi que les voiries
de la zone SPI+ ; celle-ci intégrant la déconstruction de toutes les
fondations existantes jusqu'à 1 m de profondeur ;
- les terres saturées et insaturées polluées identifiées lors de nos
investigations ont été excavées, évacuées vers des centres de traitement
ou d'élimination agréés. Un minimum de 1 m de profondeur a été excavé
sur l'ensemble des zones réhabilitées ;
- les eaux de la nappe ont été pompées et ont fait l'objet d'un suivi
analytique et d'un traitement dès que nécessaire lors des travaux réalisés
dans les zones saturées ;

Boulevard d'Avroy, 38/1
4000 Liège - Belgique

Tél. : +32 4 220 94 11
Fax : +32 4 221 40 43

contact@spaqua.be
www.spaqua.be

Certified ISO 9001
ISO 14001
Validé EMAS

T.V.A. BE-0243 929 462
RPM LIEGE

BIC : GKCCBEBB
IBAN : BE14 0910 1189 7683

./.

De la Wallonie d'hier, nous créons celle de demain

- des analyses de contrôle ont été effectuées en fonds de fouille et en parois, selon un maillage de 100 m² ;
- les concassés, issus de la phase de déconstruction, ont été mis en œuvre sur toutes les surfaces terrassées en fonds de fouille, puis recouverts par des terres saines d'apport extérieur.

Les zones réhabilitées par nos soins sont conformes pour une activité commerciale (usages IV et V au sens du GRER¹ Version 02), exceptées la partie Est de la parcelle 483f2 comprenant le filtre à eau pour laquelle la réhabilitation a été effectuée pour un usage résidentiel.

Deux notes plus complètes sont déjà en votre possession :

- une note de fin de chantier, reprenant le détail des travaux effectués sur le site ;
- le bilan après l'évaluation finale, reprenant l'ensemble des mesures de sécurité et de suivi appliquées aux zones réhabilitées sur le site « Papeterie Godin ».

Les zones, dénommées par vos soins, dans votre mail du 16 août 2016, lots L01, L02, L03 et L04, sont donc disponibles pour vos futurs travaux d'aménagement.

A ce jour, seul demeure encore à effectuer l'implantation d'un piézomètre sur la parcelle 483f2, dénommée L04 par vos soins, afin de réaliser un suivi des eaux de la nappe des alluvions du Hoyoux sur une durée de 5 ans ; cette dernière opération étant programmée pour l'année 2017.

Vous souhaitant bonne réception de la présente, je vous prie d'agréer, Madame, l'expression de mes salutations distinguées.



Soline MOURMANT,
Project manager.



Philippe THIRY,
Senior Manager.

Département de la conception et de la réalisation des travaux de réhabilitation, d'équipement et de gestion des sites réhabilités

Annexe : -.

¹ Guide de Référence pour l'Etude de Risques